

**SCHEMA DI CONTRATTO PER LA FORNITURA DI PRODOTTI DETERGENTI MULTIUSO, DETERSIVI, DISINFETTANTI A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE E STRUMENTI DI LAVORO, PER LA PULIZIA DELLE STRUTTURE DELLA ASL DI FOGGIA**

CIG .....

TRA

Sanitaservice ASL FG srl, società unipersonale della ASL FG, C.F. e P. IVA 03600140713, in persona dell'Amministratore Unico, dott. Angelo Tomaro, nato a Foggia il 31/08/1983, domiciliato per la carica in Foggia (FG) - 71122 - in via M. Protano - presso la sede della Società, il quale interviene in questo contratto, quale legale rappresentante,  
di seguito denominata, in breve, **Sanitaservice**

E

\_\_\_\_\_, sede legale in \_\_\_\_, Via \_\_\_\_, capitale sociale Euro \_\_\_\_=, iscritta al Registro delle Imprese di \_\_\_\_ al n. \_\_\_\_, P. IVA \_\_\_\_, domiciliata ai fini del presente atto in \_\_\_\_, Via \_\_\_\_, in persona del \_\_\_\_ e legale rappresentante Dott. \_\_\_\_, in virtù dei poteri allo stesso conferiti da \_\_\_\_ di seguito denominato, in breve, **Aggiudicatario**

*oppure*

- \_\_\_\_\_, sede legale in \_\_\_\_, Via \_\_\_\_, capitale sociale Euro \_\_\_\_, iscritta al Registro delle Imprese di \_\_\_\_ al n. \_\_\_\_, P. IVA \_\_\_\_, domiciliata ai fini del presente atto in \_\_\_\_, Via \_\_\_\_, in persona del \_\_\_\_ e legale rappresentante Dott. \_\_\_\_, nella sua qualità di impresa mandataria capo-gruppo del Raggruppamento Temporaneo oltre alla stessa la mandante \_\_\_\_\_ con sede legale in \_\_\_\_, Via \_\_\_\_, capitale sociale Euro \_\_\_\_=, iscritta al Registro delle Imprese di \_\_\_\_ al n. \_\_\_\_, P. IVA \_\_\_\_, domiciliata ai fini del presente atto in \_\_\_\_, via \_\_\_\_, e la mandante \_\_\_\_, con sede legale in \_\_\_\_, Via \_\_\_\_, capitale sociale Euro \_\_\_\_=, iscritta al Registro delle Imprese di \_\_\_\_ al n. \_\_\_\_, P. IVA \_\_\_\_, domiciliata ai fini del presente atto in \_\_\_\_, via \_\_\_\_, giusta mandato collettivo speciale con rappresentanza autenticato dal notaio in \_\_\_\_\_ dott. \_\_\_\_\_ repertorio n. \_\_\_\_\_

di seguito denominato, in breve, **Aggiudicatario**

**PREMESSO CHE:**

- con determinazione a contrarre n. ... del ..., sono stati stabiliti gli elementi essenziali del contratto da affidare, i criteri di selezione degli offerenti e dell'offerta, i criteri minimi di sostenibilità energetica e ambientale, nonché individuato il Responsabile unico del progetto (RUP) nel dipendente Antonio Biuso, Responsabile di Servizio per Ausiliario e Pulizie e, quale direttore dell'esecuzione del presente contratto, il Rag. Stefano Rossi, il quale si avvarrà dell'ausilio dei coordinatori territoriali per la verifica della corretta esecuzione del contratto;

- con successiva determinazione n. ... del ..., l'appalto venne aggiudicato all'operatore economico ... (*indicare anagrafica*);

- il presente contratto, ai sensi dell'art. 1, comma 7 e 8 del D.L. n. 95 del 6 luglio 2012, convertito in Legge n. 135 del 7 agosto 2012, è soggetto a condizione risolutiva in presenza di condizioni migliorative derivanti da convenzione Consip S.p.a., ai sensi dell'art. 1353 c.c., dando atto che la condizione si intende avverata nel momento in cui l'operatore economico non intenda adeguare i prezzi a quelli migliorativi indicati dalla Consip S.p.a.;

- il Responsabile unico progetto ha provveduto ad acquisire la documentazione per la sottoscrizione del presente contratto e ad effettuare le verifiche dei requisiti partecipativi prescritti, sussistendo i requisiti generali e speciali (*con la consultazione della banca dati degli operatori economici*) per la stipula del contratto.

**TUTTO CIÒ PREMESSO**

le Parti, riconosciuta e ratificata la precedente narrativa, come parte integrante e sostanziale del presente contratto, anche per gli atti non allegati,

**CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:**

## **ART.1 OGGETTO E PREZZO DEL CONTRATTO**

Sanitaservice concede ed affida all'operatore economico ..., con sede legale in ... (...), via ... n. ..., di seguito più semplicemente denominato "AGGIUDICATARIO", che accetta, dichiarando di darvi piena ed esatta esecuzione, l'appalto per la fornitura di PRODOTTI DETERGENTI MULTIUSO, DETERSIVI, DISINFETTANTI A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE ED ALTRI PRODOTTI, PER LA PULIZIA DELLE STRUTTURE DELLA ASL DI FOGGIA per un importo complessivo di fornitura pari a € ... (in cifre e lettere), oltre IVA.

La durata del contratto decorre dal ... al ..., salvo le ipotesi di rinnovo e proroga previsti dagli atti di gara.

## **ART.2 VARIABILITÀ DEL PREZZO, TERMINI DI PAGAMENTO, OBBLIGO DI TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**

Con riferimento alla revisione dei prezzi praticati trova applicazione l'art. 60 del D.Lgs 36/2023.

In ogni caso, in deroga ad ogni patto diverso e/o condizione di cui al presente contratto, qualora durante tutta la durata del rapporto contrattuale si presentino condizioni migliorative dei prezzi da parte della convenzione Consip S.p.a., l'Aggiudicatario si obbliga a praticare i medesimi prezzi, salvo facoltà di recesso entro 15 giorni dalla comunicazione di Sanitaservice.

I pagamenti sono disposti alle scadenze indicate nel Capitolato, previa autorizzazione del DEC sulla conformità della fornitura.

I pagamenti verranno effettuati sul ..... (indicare referenze per il bonifico bancario o postale: conto corrente dedicato).

Le parti danno atto di comune accordo che il ricevimento della fattura elettronica non dà titolo al decorso automatico del termine di pagamento né presuppone l'accettazione della prestazione.

L'Aggiudicatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'articolo 3, della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

L'Aggiudicatario si impegna, senza riserve, a dare immediata comunicazione a Sanitaservice ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della provincia di ... della notizia sull'eventuale inadempimento della propria controparte (*subappaltatore/subcontraente*) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Con riferimento all'Imposta sul Valore Aggiunto trova applicazione la scissione dei pagamenti ai sensi dell'art. 17-ter del Dpr 633/72.

## **ART.3 CESSIONE DEL CREDITO**

La cessione dei crediti vantati nei confronti di Sanitaservice a titolo di corrispettivo della fornitura può essere effettuata dall'Aggiudicatario a banche o intermediari finanziari disciplinati dalle leggi in materia bancaria e creditizia, il cui oggetto sociale preveda l'esercizio dell'attività di acquisto di crediti di impresa.

La cessione deve essere stipulata mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata e deve essere notificata a Sanitaservice mediante PEC.

Sanitaservice si riserva il termine di quarantacinque giorni dalla notifica per esprimere il proprio eventuale dissenso mediante atto notificato al cedente e al cessionario.

In ogni caso, Sanitaservice può opporre al cessionario tutte le eccezioni opponibili al cedente in base al presente contratto.

## **ART.4 OBBLIGHI DELLA DELL'OPERATORE ECONOMICO**

L'Aggiudicatario si obbliga alla fornitura dei beni da Capitolato sotto l'osservanza delle condizioni ivi contenute, in base al quale fu indetta la gara, dando atto che ogni variazione sulla quantità e qualità dei beni deve essere preventivamente ed espressamente autorizzata e

accettata da Sanitaservice, dichiarando inoltre di conoscere ed accettare in ogni sua parte tutte le condizioni per la fornitura.

#### **ART.5 RISCHI, VIZI E VERIFICA DI CONFORMITÀ**

Il rischio per la fornitura dei beni è a totale carico e spese dell'Aggiudicatario o c.d. franco destino (*ovvero, finché il bene non arrivi a destinazione*).

L'Aggiudicatario garantisce la fabbricazione corretta e professionale dei beni, garantisce che gli stessi saranno esenti da difetti, che saranno conformi alle condizioni individuate nel Capitolato e che saranno funzionalmente idonei e adatti agli scopi ivi previsti, obbligandosi a sostituire gratuitamente e senza oneri aggiuntivi per Sanitaservice ogni bene che non rispetta le caratteristiche descritte in appalto (*e/o viziati*), salvo il diritto di rimborsarne il prezzo o il costo per la loro riparazione.

La garanzia per i vizi e/o difetti e la verifica di conformità della fornitura sono disciplinati dal Capitolato.

È prevista, altresì, una verifica sulla permanenza dei requisiti generali e speciali inerenti alla capacità a contrarre con la pubblica amministrazione ed individuati in sede di gara.

#### **ART.6 CONSEGNA, RITARDI E PENALI**

Ai fini dell'adempimento delle obbligazioni assunte con il presente contratto l'Aggiudicatario accetta che la consegna dei beni venga effettuata con decorrenza dal ....

La sola accettazione con presa in carico della fornitura dovrà avvenire con le modalità e i controlli di qualità riferiti alla tipologia merceologica dei beni secondo quanto previsto dal Capitolato. L'accettazione con presa in carico dei prodotti non esonera, comunque, l'Aggiudicatario dalla responsabilità per eventuali vizi e difetti non rilevati o non rilevabili al momento dell'accettazione.

Il ritardo e/o impossibilità di rispettare i termini della fornitura, anche parziale, non è motivo di risoluzione e/o applicazione di penale se dovuta a causa di forza maggiore, e comunque non imputabile a ragioni soggettive dell'Aggiudicatario; in questo caso, vige l'obbligo della tempestiva comunicazione.

L'Aggiudicatario è soggetto all'applicazione di penali da trattenere - di regola - in sede di liquidazione delle fatture elettroniche, nei casi previsti dal Capitolato.

#### **ART.7 DURATA DEL CONTRATTO**

La validità e gli effetti del presente contratto decorrono dal ... sino alla data del ..., salvo esercizio da parte della Sanitaservice delle facoltà di rinnovo e/o di proroga previste dal Capitolato, da comunicarsi tassativamente per iscritto all'Aggiudicatario.

Prima della materiale esecuzione del presente contratto il Responsabile unico del progetto darà formale comunicazione di avvio della fornitura e verrà redatto apposito verbale, in doppio originale, in contraddittorio con l'Aggiudicatario.

#### **ART.8 CAUZIONE - GARANZIE**

L'Aggiudicatario ha costituito garanzia definitiva, pari al ...% dell'importo contrattuale costituita mediante ... (*cauzione o fideiussione bancaria o assicurativa*) rilasciata da ... (*indicare soggetto*) n. ... del ..., depositata presso ..., per un valore di € ... (*in cifre e lettere, in relazione anche al ribasso effettuato*) per l'esatto adempimento delle prestazioni oggetto del contratto, con riportato espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta di Sanitaservice.

La garanzia definitiva è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo dell'80 per cento dell'iniziale importo garantito, dando atto che l'ammontare residuo della cauzione definitiva deve permanere fino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione. Lo svincolo è automatico, senza necessità di nulla osta di Sanitaservice, con la sola condizione della preventiva consegna all'istituto garante, da parte dell'Aggiudicatario, degli stati di avanzamento dei

servizi, in originale o in copia autentica, attestanti l'avvenuta esecuzione.

#### **ART.9 CAUSE DI RISOLUZIONE**

Costituiscono condizioni di risoluzione di diritto le cause stabilite dal Capitolato. In ogni caso, è condizione risolutiva il mancato adeguamento ai prezzi della Convenzione Consip s.p.a.; allo scopo scaduti giorni 15 dalla comunicazione di Sanitaservice di "richiesta adeguamento" in assenza di risposta o in caso di mancata accettazione dei nuovi prezzi il contratto si intende risolto di diritto.

#### **ART.10 OBBLIGHI IN MATERIA DI TUTELA DEI LAVORATORI**

L'Aggiudicatario ha confermato l'avvenuta denuncia agli Enti Previdenziali, Assicurativi ed Antinfortunistici, dichiarando espressamente che durante l'intera durata del contratto si impegna all'applicazione delle norme contrattuali vigenti in materia di rapporti di lavoro, assicurando ai lavoratori impegnati nell'attività oggetto del presente contratto i trattamenti economici previsti dal contratto collettivo di riferimento, assicurando il personale agli effetti della responsabilità civile nei confronti dei lavoratori e dei terzi, nonché ad osservare le disposizioni concernenti l'assicurazione obbligatoria previdenziale ed assistenziale secondo le modalità stabilite dalla normativa vigente, pena la risoluzione di diritto del presente contratto.

Resta inteso che l'Aggiudicatario risponde in solido con ogni subappaltatore dell'effettuazione e del versamento dei contributi previdenziali e contributi assicurativi obbligatori per gli infortuni sul lavoro e le malattie professionali, nonché del versamento delle ritenute fiscali sui redditi da lavoro dipendente e Sanitaservice non procederà alla liquidazione di alcuna prestazione ove, a richiesta, verifichi la mancanza della documentazione attestante gli adempimenti sopra citati.

#### **ART.11 DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO**

È vietata la cessione del presente contratto: in caso di violazione, Sanitaservice si riserva la facoltà di risolvere di diritto il contratto (art. 1456 c.c.) ed incamerare la garanzia definitiva, fatto salvo il diritto di agire per il risarcimento di ogni ulteriore conseguente danno subito (art. 1382 c.c.).

#### **ART.12 COMUNICAZIONE E MODIFICHE SOGGETTIVE DEL CONTRATTO**

Ogni forma di integrazione e/o modificazione del presente contratto può avvenire ed essere provata solo in forma scritta.

Ogni comunicazione s'intende notificata alla Parte mediante pec ... (*indicare indirizzo*).

Le modifiche ammissibili che non alterano la natura generale del contratto sono quelle individuate dall'art. 120 del D.Lgs 36/2023.

#### **ART.13 SUBAPPALTO**

È autorizzato il subappalto ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs 36/2023.

L'Aggiudicatario si obbliga a depositare al protocollo di Sanitaservice copia dei contratti per l'utilizzo del subappalto, almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni, comprensivo della certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei prescritti requisiti di qualificazione in relazione alla prestazione resa subappaltata, oltre alla dichiarazione del subappaltatore attestante il possesso dei requisiti di generali per essere affidatario di una fornitura pubblica, ai sensi degli artt. 94 e ss, del D.Lgs 36/2023.

Le Parti concordano che Sanitaservice provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite in base alle richieste.

Per quanto non previsto dal presente articolo, si rinvia alle disposizioni del D.Lgs 36/2023.

#### **ART.14 RISERVATEZZA**

Le Parti concordano che durante e dopo il periodo contrattuale manterranno riservato qualsiasi dato ed informazione dell'altra Parte di carattere organizzativo, commerciale o industriale, e tutte le altre informazioni tecniche e/o commerciali relative ai prodotti forniti, e non divulgheranno a terzi questi dati ed informazioni se non previo consenso scritto dell'altra Parte (*questo in relazione all'oggetto della fornitura*).

L'Aggiudicatario non potrà utilizzare alcuna informazione e/o dato acquisito durante il rapporto contrattuale, né costituire banche dati a fini commerciali e/o divulgativi se non previa autorizzazione di Sanitaservice, e nei limiti strettamente connessi con gli obblighi fiscali relativi all'adempimento del presente contratto.

Sanitaservice informa l'Aggiudicatario che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti interni in materia.

Le Parti rinviando, per quanto compatibile, alle norme del Codice in materia di protezione dei dati personali, ex D.Lgs. n. 196/2003.

#### **ART.15 ELEZIONE DOMICILIO LEGALE, CONTROVERSIE E FORO**

Per gli effetti del presente contratto l'Aggiudicatario dichiara di eleggere il proprio domicilio legale ... presso ...

Le Parti dichiarano Foro esclusivo e competente quello del Tribunale di Foggia.

Per la definizione delle controversie le Parti espressamente rinviando alle procedure dell'Accordo bonario per servizi e le forniture previste dall'articolo 211 del D.Lgs 36/2023, in quanto compatibili, dando atto che la sottoscrizione dell'Accordo bonario fa cessare la materia del contendere.

#### **ART. 16 SPESE**

Tutte le spese del presente contratto, nessuna esclusa ed eccettuata, inerenti e conseguenti, sono a totale carico dell'Aggiudicatario senza diritto di rivalsa; nei riguardi dell'IVA verranno applicate le norme di cui al D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 633 e successive modifiche ed aggiunte.

#### **ART. 17 NORME DI CHIUSURA E FIRME**

Il presente contratto è disciplinato dalla legge italiana.

Per quanto non previsto nel presente contratto, le Parti fanno riferimento, esplicitamente richiamandoli al Capitolato, al bando di gara, agli atti di gara, e alle norme del Codice Civile in quanto compatibili.

Si considerano parte del contratto atti e documenti prodotti nel corso della procedura di gara.

È fatto divieto, durante l'esecuzione del contratto e per il biennio successivo, agli amministratori dell'Aggiudicatario di intrattenere rapporti di servizio o di fornitura o professionali in genere con gli amministratori, i dirigenti e loro familiari (coniuge o conviventi) di Sanitaservice.

OPERATORE ECONOMICO: ... - Codice Fiscale:

... Certificatore firma digitale: ...

Validità firma digitale dal ... al ...

Firma digitale nr.: ...

SANITASERVICE: ... - Codice Fiscale: ...

Certificatore firma digitale: ....

Validità firma digitale dal ... al ... Firma digitale nr.: ...